

Frasco, 20 febbraio 2024

Messaggio no. 1/2024 dell'Amministrazione Patriziale di Frasco inerente il consuntivo 2023

Signore e Signori Patrizi,

vi presentiamo il consuntivo 2023 che presenta

Ricavi per	fr. 53'770.35
Costi per	fr. 53'881.62
Una perdita d'esercizio	fr. 111.27

Commento entrate

Vi è stata una maggior entrata per la vendita di legna di 4'500.00 fr. dovuta al fatto che è stata effettuata la pulizia in zona Campagne e zona eliporto.

Il taglio deficitario ha invece fruttato minore entrata di 1'025.00.

Il rifugio Alpe Costa è sempre ben frequentato e nel 2023 ha registrato un sostanziale aumento sia dei pernottamenti (+ fr. 578.74) che delle offerte (+ fr. 1'746.68).

Nel corso dell'anno abbiamo provveduto alla stampa di gadgets i quali hanno avuto un buon riscontro. Nel corso dell'anno continueremo con la vendita.

Lo scorso 20 agosto abbiamo organizzato il pranzo dei patrizi con una buona partecipazione e soddisfazione di tutti i presenti.

Abbiamo dovuto sostituire il boiler al Marcio e l'assicurazione ci ha rimborsato quasi totalmente tale spesa.

Commento uscite

Nel corso dell'anno l'Amministrazione ha effettuato un maggior numero di sedute con un aumento di fr. 450.00, come pure maggiori sopralluoghi e incontri con varie autorità (+ fr. 380.00).

Abbiamo provveduto all'acquisto di una nuova stampante a colori per cui abbiamo anche una maggior spesa per il toner.

Abbiamo pure proceduto all'acquisto di un cellulare con relativo abbonamento mensile che comprende anche l'abbonamento internet.

Ulteriore spesa è la creazione del nuovo sito internet.

Vi è pure stato un versamento di fr. 1'000.00 quale partecipazione per l'organizzazione del pranzo dei patrizi della valle e del piano. Abbiamo avuto un buon riscontro da parte dei nostri patrizi.

Conto investimenti

Nel corso del 2023 abbiamo terminato il rifacimento del ponte in zona Tiee.

Abbiamo pure continuato l'opera di recupero prati magri in zona Campagne. Quest'opera viene diluita sull'arco di 3 anni con una spesa annua di fr. 7'000.00. Parte del costo verrà recuperato con il contributo comunale annuo di fr. 4'300.00.

L'Amministrazione patriziale è a disposizione per ogni ulteriore informazione che vi necessitasse e invita questa onoranda assemblea a voler deliberare

- 1. E' approvato il consuntivo 2023 che presenta entrate per fr. 53'770.35, uscite per fr. 53'881.62 e una perdita d'esercizio di fr. 111.27.**

PER L'AMMINISTRAZIONE PATRIZIALE

Il Presidente

La Segretaria

Paolino Giottonini

Daniela Gaggetta



CONSUNTIVO PREVENTIVO CONSUNTIVO
2023 2023 2022

COSTI

3000.01	Onorario Presidente	fr.	400.00	fr.	400.00	fr.	400.00
3000.02	Onorario Membri	fr.	620.00	fr.	600.00	fr.	640.00
3000.03	Indennità sedute	fr.	1'035.00	fr.	600.00	fr.	585.00
3001	Retribuzioni ad autorità	fr.	1'075.00	fr.	300.00	fr.	695.00
3010	Stipendio Segertaria	fr.	3'276.00	fr.	3'500.00	fr.	3'500.00
3050	Contributo AVS del dat. di lavoro	fr.	224.00	fr.	300.00	fr.	533.20
3053	Assicurazione infortuni	fr.	100.00	fr.	100.00	fr.	100.00
3059	Altri contributi del datore di lavoro	fr.	-	fr.	-	fr.	-
3100	Materiale d'ufficio	fr.	1'324.50	fr.	600.00	fr.	206.00
3101	Materiale d'esercizio e consumo	fr.	23.00	fr.	-	fr.	-
3102	Stampati, pubblicazioni	fr.	24.00	fr.	-	fr.	-
3105	Derrate alimentari (pranzo patrizi)	fr.	7'398.60	fr.	5'000.00	fr.	1'374.80
3109	Altre spese per materiale e merci)	fr.	7'501.90	fr.	-	fr.	40.00
3110	Mobili e apparecchiature d'ufficio	fr.	523.45	fr.	500.00	fr.	74.95
3111	Macchine, apparecchiature, veicoli	fr.	48.40	fr.	-	fr.	5'000.00
3113	Apparecchiatura informatica (+abb. N	fr.	1'855.50	fr.	120.00	fr.	120.00
3120	Approvvigionamento e smaltimento	fr.	1'703.25	fr.	2'500.00	fr.	1'818.00
3130	Spese postali e bancarie	fr.	1'306.29	fr.	1'800.00	fr.	1'360.29
3131	Pianificazione e progetti di terzi	fr.	-	fr.	-	fr.	-
3132	Onorari consulenti esterni	fr.	80.00	fr.	-	fr.	-
3134	Premi assicurazioni cose	fr.	-	fr.	400.00	fr.	-
3137	Imposte e tasse	fr.	1'050.90	fr.	500.00	fr.	150.00

3140	Manutenzione terreni	fr.	5'123.55	fr.	3'500.00	fr.	1'267.50
3141.01	Manutenzione strada Cabioi	fr.	350.00	fr.	1'000.00	fr.	617.00
3141.02	Manutenzione strada Vald	fr.	2'780.40	fr.	3'500.00	fr.	1'320.00
3143	Manutenzione altre opere genio	fr.	2'649.65	fr.	-	fr.	3'850.00
3144	Manutenzione Costa	fr.	-	fr.	500.00	fr.	-
3145	Manutenzione boschi	fr.	-	fr.	-	fr.	2'997.45
3163	Assicurazioni	fr.	2'004.45	fr.	2'300.00	fr.	1'340.80
3199	Altre spese (omaggi, aperitivi)	fr.	948.45	fr.	500.00	fr.	1'832.65
3300.01	Ammortamento Costa	fr.	420.40	fr.	420.00	fr.	437.95
3330.02	Ammortamento Efra	fr.	556.50	fr.	580.00	fr.	579.70
3430	Contributo manutenzione sentieri	fr.	1'905.00	fr.	1'000.00	fr.	1'540.00
3431	Manutenzione non edile di immobili 2	fr.	2'822.43	fr.	-	fr.	-
3490	Spese gestione rifugio Costa	fr.	2'393.15	fr.	2'000.00	fr.	2'733.80
3499	Altre spese finanziarie	fr.	-	fr.	-	fr.	130.00
3622	Contributi fondo aiuto patriziale	fr.	507.85	fr.	1'000.00	fr.	568.30
3631	Contributi ad altri enti pubblici	fr.	1'100.00	fr.	300.00	fr.	100.00
3632	Contributi ad enti privati	fr.	750.00	fr.	700.00	fr.	1'550.00

TOTALE COSTI

fr. 53'881.62 fr. 34'520.00 fr. 37'462.39

PERDITA /- UTILE

fr. 111.27 fr. 2'315.00 fr. 6'035.02

**PATRIZIATO DI FRASCO
CONSUNTIVO 2023**

CONSUNTIVO 2023 PREVENTIVO 2023 CONSUNTIVO 2022

RICAVI

4000 Tasse fuocatico	fr.	-5'990.00	fr.	-5'500.00	fr.	-5'815.00
4240 Tasse chiavi strada Vald	fr.	-5'000.00	fr.	-5'000.00	fr.	-5'130.00
4250.01 Vendita legname	fr.	-4'605.00	fr.	-100.00	fr.	-105.00
4250.02 Taglio deficitario Taiada	fr.	-1'940.00	fr.	-2'000.00	fr.	-2'965.00
4260 Rimborsi di terzi	fr.	-2'072.85			fr.	-500.00
4290 Diversi ricavi e tasse	fr.	-	fr.	-	fr.	-221.00
4309 Altri ricavi d'esercizio	fr.	-5'809.10	fr.	-1'000.00	fr.	-
4390 Altri ricavi d'esercizio	fr.	-	fr.	-	fr.	-79.00
4400 Interessi liquidità	fr.	-355.53	fr.	-	fr.	-37.77
4401 Interessi crediti e conti correnti	fr.	-	fr.	-50.00	fr.	-
4470.01 Affitto al Marcio	fr.	-4'800.00	fr.	-4'800.00	fr.	-4'647.15
4470.02 Entrate permottamenti Costa	fr.	-2'231.74	fr.	-500.00	fr.	-1'653.00
4470.03 Entrate offerte Costa	fr.	-3'706.13	fr.	-1'200.00	fr.	-1'959.45
4470.04 Affitto terreno al Marcio	fr.	-4'000.00	fr.	-4'000.00	fr.	-4'000.00
4470.05 Affitto terreni	fr.	-810.00	fr.	-710.00	fr.	-810.00
4470.06 Affitto apiari	fr.	-40.00	fr.	-40.00	fr.	-60.00
4470.07 Affitto posteggi	fr.	-200.00	fr.	-200.00	fr.	-200.00
4470.08 Affitto stabili alpeggi	fr.	-450.00	fr.	-450.00	fr.	-450.00
4470.09 Affitto terreni per pascoli + sfalcio	fr.	-255.00	fr.	-355.00	fr.	-255.00
4470.10 Antenna Swisscom	fr.	-1'000.00	fr.	-1'000.00	fr.	-1'000.00
4470.11 Capanne Efra e Cognora	fr.	-1'905.00	fr.	-1'000.00	fr.	-1'540.00
4632 Contributo Comune	fr.	-8'600.00	fr.	-4'300.00	fr.	-

TOTALE RICAVI

fr. **-53'770.35 fr.** fr. **-32205.00** fr. **-31'427.37**

Patriziato di Frasco

COSTI		2023	%
3000.01	Onorario Presidente	400.00	0.7%
3000.02	Onorario Membri	620.00	1.2%
3000.03	Indennità Sedute	1'035.00	1.9%
3001	Retribuzioni ad autorità (firme contratti, spese viaggio, Dani a Belli, incontro con forestale)	1'075.00	2.0%
3010	Stipendio Segretaria	3'276.00	6.1%
3050	Contributi AVS, AI, IPG e AD del datore di lavoro; spese di amministrazione	224.00	0.4%
3053	Contributi del datore di lavoro alle assicurazioni contro gli infortuni	100.00	0.2%
3100	Materiale d'ufficio	1'324.50	2.5%
3101	Materiale d'esercizio e di consumo	23.00	
3102	Stampati, pubblicazioni	24.00	
3105	Derrate alimentari (ev. pranzo patrizi)	7'398.60	13.7%
3109	Altre spese per materiale e merci	7'501.90	13.9%
3110	Mobili e apparecchiature d'ufficio	523.45	1.0%
3111	Macchine, apparecchiature, veicoli	48.40	0.1%
3113	Apparecchiatura informatica	1'855.50	3.4%
3120	Approvvigionamento e smaltimento	1'703.25	3.2%
3130	Prestazioni di servizi di terzi (Spese postali e bancarie)	1'306.29	2.4%
3132	Onorari di consulenti esterni periti, esperti, ecc.	80.00	0.1%
3137	Imposte e tasse	1'050.90	2.0%
3140	Manutenzione terreni	5'123.55	9.5%
3141.01	Manutenzione strade	350.00	0.6%
3141.02	Manutenzione strada Vald	2'780.40	5.2%
3143	Manutenzione altre opere del genio civile	2'649.65	4.9%
3163	Assicurazioni	2'004.45	3.7%
3199	Altre spese d'esercizio (aperitivo assemblea + omaggi)	948.45	1.8%
3300.01	Ammortamento Costa	420.40	0.8%
3300.02	Ammortamento Efra	556.50	1.0%
3330.02	Pernottamenti capanne Efra e Cognora	1'905.00	3.5%
3431	Manutenzione non edile di immobili - beni patrimoniali	2'822.43	5.2%
3490	Spese gestione rifugio Costa	2'393.15	4.4%
3622	Contributi al Fondo di aiuto patriziale	507.85	0.9%
3631	Contributi ad altri enti pubblici	1'100.00	2.0%
3632	Contributi ad enti privati	750.00	1.4%
TOTALE COSTI		53'881.62	

Patriziato di Frasco

RICA VI		2023	%
4000	Imposta patriziale	5'990.00	11.1%
4240	Tasse chiavi strada Vald	5'000.00	9.3%
4250.01	Vendita legna	4'605.00	8.6%
4250.02	Taglio deficitario Taiada	1'940.00	3.6%
4260	Rimborsi di terzi	2'072.85	3.9%
4309	Altri ricavi d'esercizio	5'809.10	10.8%
4400	Interessi liquidità	355.53	0.7%
4470.01	Affitto al Marcio	4'800.00	8.9%
4470.02	Entrate pernottamenti Costa	2'231.74	4.2%
4470.03	Entrate offerte Costa	3'706.13	6.9%
4470.04	Affitto terreno Al Marcio	4'000.00	7.4%
4470.05	Affitto terreni	810.00	1.5%
4470.06	Affitto apiari	40.00	0.1%
4470.07	Affitto posteggi	200.00	0.4%
4470.08	Affitto stabili alpeggi	450.00	0.8%
4470.09	Affitto terreni per pascoli + sfalcio	255.00	0.5%
4470.10	Affitto antenna Swisscom	1'000.00	1.9%
4470.11	Pernottamenti Efra e Cognora	1'905.00	3.5%
4632.01	Contributi Comune Verzasca	8'600.00	16.0%
TOTALE RICA VI		53'770.35	
TOTALE COSTI		53'881.62	
Perdita		-111.27	-0.2%

Patriziato di Frasco

ATTIVI		31.12.2023	%
1000	Cassa	2'211.73	0.5%
1001	Posta	2'668.85	0.6%
1002.01	Banca 6029.41 Risparmio Soci	68'353.68	16.3%
1002.02	Banca 6029.89 Rifugio Costa	-,-	
1002.04	Banca 6029.48 Deposito chiavi	-,-	
1040	Transitori attivi	16'572.38	4.0%
1080	Terreni - beni patrimoniali	287'582.00	68.6%
1400.01	Bonifica zona Campagne	9'700.00	2.3%
1402.01	Sistemazione ponte Tiee	8'677.50	2.1%
1404.01	Immobili - Costa	10'089.85	2.4%
1404.02	Immobili - Efra	13'355.95	3.2%
Perdita		111.27	
TOTALE ATTIVI		419'323.21	

Patriziato di Frasco

PASSIVI		31.12.2023	%
2000	Creditori	35.30	
2006	Tasse deposito chiavi	4'896.80	1.2%
2040	Transitori	1'258.70	0.3%
2068.03	Antenna Swisscom	22'000.00	5.2%
2091	Fondo manutenzione strade forestali	26'687.60	6.4%
2999	Capitale proprio	364'444.81	86.9%
TOTALE PASSIVI		419'323.21	

PATRIZIATO DI FRASCO

BILANCIO AL 31.12.2023

	ATTIVI	PASSIVI
1000 Cassa	2'211.73	
1001 CCP 65-2272-2	2'668.85	
1002.01 BR 6029.41 Risparmio Soci	68'353.68	
1002.02 BR 6029.89 rifugio Costa	0.00	
1002.04 BR 6029.48 Deposito chiavi	0.00	
1040 Transitori attivi	16'572.38	
1080 Immobili (stime)	287'582.00	
1400.01 Bonifica zona Campagne	9'700.00	
1402.01 Sistemazione ponte Tiee	8'677.50	
1404.01 Immobili Costa	10'089.85	
1404.02 Immobili Efra	13'355.95	
2000 Creditori		35.30
2006 Tasse deposito chiavi		4'896.80
2040 Transitori		1'258.70
2068.03 Antenna Swisscom		22'000.00
2091 Fondo man. Strade Forestali		26'687.60
2999 Capitale proprio		364'444.81
Totale	419'211.94	419'323.21
299 Perdita d'esercizio	111.27	
Totali a pareggio	<u>419'323.21</u>	<u>419'323.21</u>

31.12.2023 Capitale proprio Frs. 364'444.81

01.01.2024 Capitale proprio Frs. 364'333.54

(assegnazione utile d'esercizio - con riserva approvazione Assemblea)

Per l'Amministrazione patriziale

il Presidente

Paolino Giottonini

la Segretaria

Daniela Gadgetta